



# Grundejerforeningen Dammegårdsskoven

Den 24. marts 2016

## Referat af generalforsamlingen 2016

Generalforsamlingen 2016 blev afholdt skærtorsdag den 24. marts 2016 kl. 10 på Restaurant Den Lille Havfrue, Hovedgaden 5, Snogebæk, 3730 Nexø.

Til stede:

Kjøddtynjan 8, 14, 19, 25, 26, 28

Fjælstaunijn 4, 14, 22, 24

Røkjinkan 1, 3, 7, 8

Savnæbban 2, 3, 6

Gadisinj 4, 6, 7, 9

Kattøgglan 3

Flæskatjivijn -

I alt var 22 medlemmer repræsenteret. Antallet af fremmødte var ca. 30.

### Dagsorden og referat:

#### 1. Valg af dirigent.

Jørgen Wichmann blev valgt og konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

#### 2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed siden sidste ordinære generalforsamling.

Formanden fremlagde beretningen.

Der har været ét bestyrelsesmøde og flittig brug af e-mail.

Jens Fangel orienterede om skovningen. Jens Fangel har været i kontakt med den ene skovejer, Bornholms Regionskommune, skovridderen og Fredningsnævnet, som alle bekræfter, at alt er gået lovligt til. Skovningen er afsluttet i denne omgang bortset fra, at der mangler at blive fjernet stammer. Der henvises i øvrigt til notatet om skovningen, som findes på grundejerforeningens hjemmeside.

Et medlem mente, at åen bør renses op, da en del kvas er havnet i åen.

Et andet medlem mente, at der ikke er ryddet ordentlig op efter skovningen. Der ligger stammer og kvas på jorden. Det giver brandfare. Bestyrelsen bør kontakte skovridderen med henblik på, at skovejerne rydder op efter sig. En uformel afstemning viste, at 10 ønskede denne oprydning, mens 10 mente, at kvaset kan blive liggende.

Et medlem spurgte, hvad der skal ske med den del af skoven, som ikke er udtyndet. Jens Fangel svarede, at skovejeren "foreløbig" har udtyndet det første stykke skov. Hvad der ligger i "foreløbig", ved bestyrelsen ikke.

Grundejerforeningen er i dialog med Bornfiber vedrørende udrulning af fibernet i grundejerforeningens område. Grundejerforeningen har fået udvirket, at tilbud om fibernet er forlænget. En uformel håndsopretning viste, at mere end halvdelen af de tilstedeværende har bestilt fibernet hos Bornfiber.

Vi skal have nye elmålere. Østkraft og vandværket vil undersøge muligheden for at koordinere nye elmålere og nye vandmålere, så fjernaflæsning af begge målere bliver mulig, og så det bliver muligt at få alarm ved mulig lækage. Vandmålere installeres formodentlig i løbet af 2016. Vandmålere medfører ingen direkte udgift for beboere.

Vejstandarden er tilfredsstillende. Vejene plejer at være nyistandsatte på dette tidspunkt. I år afventer istandsættelsen bortkørsel af stammer fra skovning og Bornfibers opgravning. Når disse arbejder er afsluttet, skal bestyrelsen undersøge, om parterne skal betale for evt. nødvendig udbedring af skader på vejen. Store huller i vejene repareres med jernbaneskærver med mindre skærver ovenpå. Det holder bedre og er mere behageligt at køre på både for biler og cykler.

Der er kun observeret nogle få kaniner i området. Jægeren har skudt et par stykker i løbet af vinteren. Problemet er under kontrol.

Foreningens hjemmeside, [www.dammegaardsskoven.dk](http://www.dammegaardsskoven.dk), indeholder regnskaber, generalforsamlingsreferater, praktiske oplysninger, nyheder mv. Vandværket har også en hjemmeside.

Feriepartner Bornholm sponsorerer i år ganske som i de to foregående år generalforsamlingen. Formanden takkede Feriepartner Bornholm og vores tilsynsførende Jes Mortensen, der arbejder for firmaet, for sponsoratet.

Generalforsamlingen tog formandens beretning til efterretning.

*3. Forelæggelse af det reviderede regnskab, for det foregående år til godkendelse.*

Der er 85 medlemmer af grundejerforeningen, som alle har betalt kontingent.

Regnskabet blev godkendt.

*4. Behandling og evt. vedtagelse af indkomne forslag.*

Det var ikke indkommet forslag.

5. *Vedtagelse af budget og kontingent for indeværende år.*

Budgettet og kontingentet på 600 kr. for 2016 blev enstemmigt vedtaget.

6. *Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer:*

Kim Biel-Nielsen (modtager genvalg)

Karin Jensen (modtager genvalg)

Begge blev genvalgt enstemmigt.

7. *Valg af 2 suppleanter:*

Suppleanter: Jens Ole Pedersen og Stig Fangel (modtager genvalg)

Begge blev genvalgt enstemmigt.

8. *Valg af 2 revisorer og 1 suppleant:*

Revisorer. Ivan Hyllested Pedersen og Kjeld Tannenberg (modtager genvalg).

Begge blev genvalgt enstemmigt.

Som revisorsuppleant valgtes Karsten Kjeldsen, Kjødtdynjan 25.

9. *Eventuelt:*

På parkeringspladsen for enden af Udegårdsvejen er opsat et skilt med teksten "Ninas-Strand". Skiltet er af samme type som vores vejskilte. Herkomsten af og formålet med dette skilt er uklar.

Beboerne på Savnæbban 2 klagede over gentagne forekomster af sort sand i ledningsvandet. Beboerne har flere gange kontaktet den tilsynsførende for vandværket uden at problemet er blevet løst. Kim Biel-Nielsen, som også er formand for vandværkets bestyrelse, lovede at se på sagen.

Et medlem spurgte, hvad man skal gøre, hvis en nabo ikke overholder servitutterne, f.eks. ved at rydde urimelig mange træer på grunden, opføre tilbygninger eller opkaste jordvolde. Formanden svarede, at grundejerforeningen ikke er tilsynsmyndighed. De berørte personer, f.eks. naboer, skal rette henvendelse til Bornholms Regionskommune, som så vil rette henvendelse til ejer om nødvendigt.

Slut 10.55

Referent : Rolf Molich, næstformand

E-mail [dammegaardsskoven@molich.dk](mailto:dammegaardsskoven@molich.dk)

Dette referat er godkendt 24. marts 2016 af dirigenten, Jørgen Wichmann.